UCHWAŁA NR .....

RADY MIASTA GDYNI

z dnia ..... 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni położonej w Gdyni przy ul. Adm. J. Unruga

Na podstawie art.18 ust.1 i 2 pkt. 9 lit „a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 446., z późn. zm.[1)]) oraz art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r.,poz. 2147 z późn. zm.[2)]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Gdyni, w obrębie Obłuże przy ul. Adm.J. Unruga oznaczonej jako działka nr 2042/2 o powierzchni 7176m^2 objętej księgą wieczystą nr GD1Y/00098007/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gdyni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

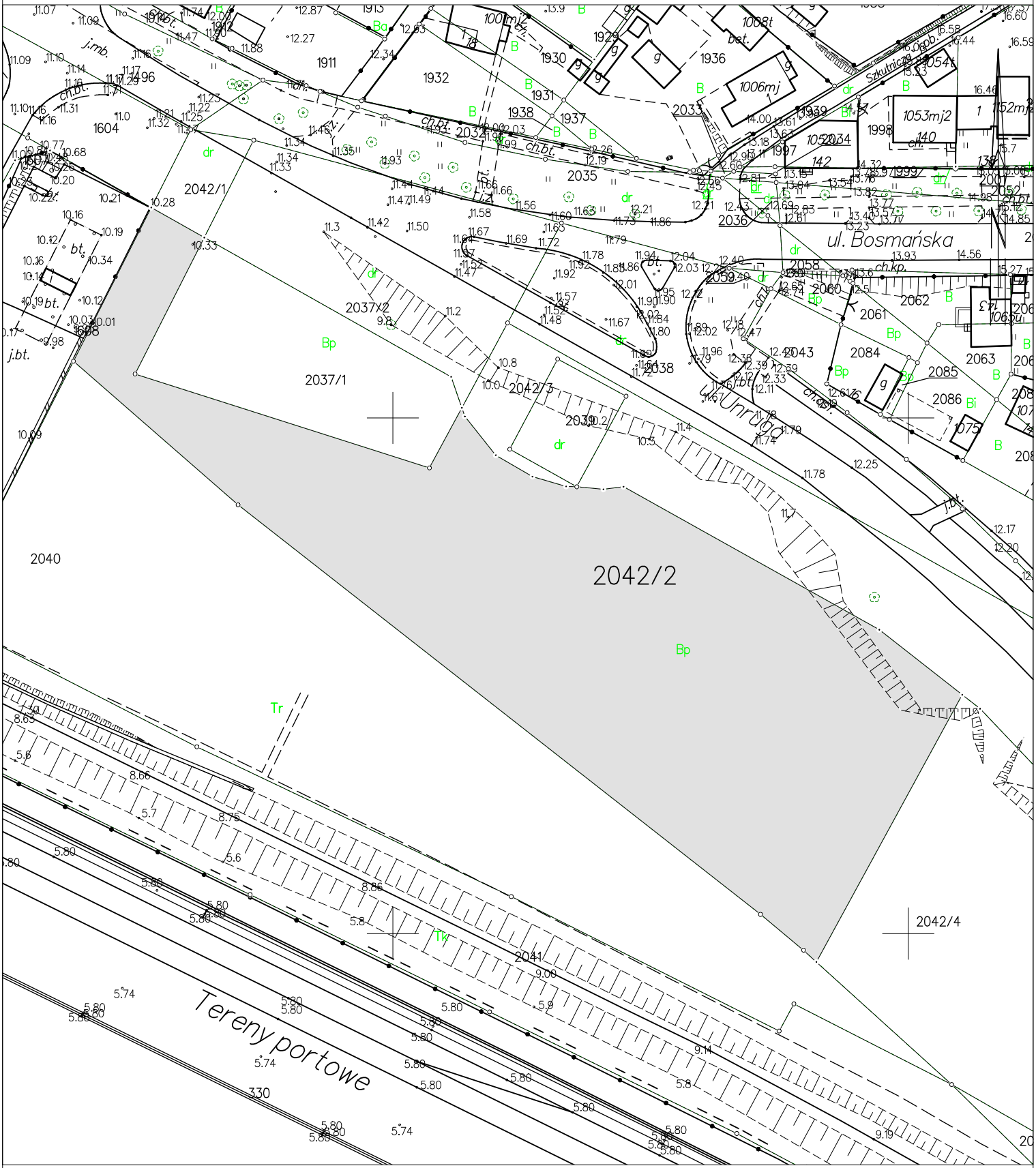
Przewodnicząca Rady Miasta Gdyni:
J. Zielińska

[1)] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579.

[2)] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
Województwo: pomorskie
Powiat: m. Gdynia
Jednostka ewidencyjna: 226201_1, M.Gdynia
Obręb: 0020 Obłuże
Działka: 2042/2
Obiekt: Unruga

SKALA 1:1000



Gdynia dn. 2017-01-05
Sporządził(a) wydruk: Katarzyna Szmańda

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość położona w Gdyni w obrębie Obłuże przy ul. Adm. J. Unruga oznaczona jako działka nr 2042/2 o powierzchni 7176 m² objęta księgą wieczystą nr GD1Y/00098007/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gdyni.

Obszar, w obrębie którego jest położona przedmiotowa działka objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy w Gdyni, rejon ulic Adm. J. Unruga, E. Kwiatkowskiego i Szlifierzy (plan nr 0305). Zgodnie z przedmiotowym planem nieruchomość znajduje się w strefie oznaczonej symbolem U,UC,KS – zabudowa usługowa– dopuszcza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m2 oraz tereny urządzeń komunikacji samochodowej. Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana.

Przygotowanie terenu do zbycia pozwoli na komercyjne wykorzystanie gruntów gminnych. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta o ustaleniu ceny i wykazu.

Uchwała podlega nadzorowi wykonawczemu przez Wojewodę Pomorskiego.

MGN.6840.152.2012.KSZ/PNN