



## URZĄD MIASTA GDYNI

Biuro Ogrodnika Miasta  
81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54  
telefon: 58 620-72-86; fax: 58 625-19-94; e-mail: ogrodnik.miejski@gdynia.pl

SMO.7012.27.2015.JW

Gdynia, dn. 31.07.2015r.

**NORD Investments**  
**Spółka z o.o**  
ul. Komunalna 12  
83-000 Pruszcz Gdański

**dotyczy: występowania drzew cennych przyrodniczo przy ulicach Partyzantów i Potasowej.**

W odpowiedzi na pismo znak 379/2013 z dnia 30.06.2015r. Biuro Ogrodnika Miasta UMG przedstawia poniżej informacje dotyczące występowania drzew cennych przyrodniczo przy ulicach Partyzantów i Potasowej.

Na objętym projektem fragmencie ul. Partyzantów w Gdyni występują cenne przyrodniczo drzewa:

- pozostałość (2 szt.) szpaleru lipowego (*Tilia* sp.) wieku ok. 50 lat – przy ciągu pieszym na dz. nr 1590 KM 60 Gdynia, naprzeciw budynku nr 32 przy ul. Partyzantów;
- szpaler (5 szt.) jarzębowy (*Sorbus intermedia*) w wieku ok. 50 lat - przy ciągu pieszym na dz. nr 1587 KM 60 Gdynia, pomiędzy budynkami nr 32 a 34 przy ul. Partyzantów.

Na objętej projektem ul. Potasowej w Gdyni brak jest cennych przyrodniczo drzew.

p.o. kierownika

mgr inż. Hanna Niedźwiecka-Pasternak

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

**NORD Investments**  
Spółka z o.o.



Lipy (*Tilia* sp.) wieku ok. 50 lat – przy ciągu pieszym na dz. nr 1590 KM 60 Gdynia, naprzeciw budynku nr 32 przy ul. Partyzantów.



Jarzęby szwedzkie (*Sorbus intermedia*) w wieku ok. 50 lat - przy ciągu pieszym na dz. nr 1587 KM 60 Gdynia, pomiędzy budynkami nr 32 a 34 przy ul. Partyzantów.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
  
 NORD-Investments  
 Spółka z o.o.





# Zarząd Dróg i Zieleni

jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni  
81-364 Gdynia, ul. 10 Lutego 24  
telefon: 58 761 20 00 - 01; fax: 58 662 28 41; e-mail: sekretariat@zdziz.gdynia.pl

Gdynia, dnia 17 września 2015 roku

UD.6740.974.2.2015.AnK(KK). 7281

**NORD Investments Sp. z o.o.**  
**ul. Komunalna 12**  
**83-000 Pruszcz Gdański**

dotyczy: wniosku o uzgodnienie dokumentacji projektowej dla inwestycji polegającej na budowie oświetlenia ulicy Partyzantów w Gdyni (Zadanie 1) – inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem

Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni opiniuje pozytywnie dokumentację projektową pn. „Projekt budowlany i wykonawczy. Inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem ulica Partyzantów w Gdyni Zadanie 1” (inwestor: Gmina Miasta Gdyni; projektant: inż. Henryk Chorażewicz; data opracowania: sierpień 2015r.), z następującymi uwagami:

1. nie należy prowadzić wykopów otwartych w odległości mniejszej niż 3 m od pnia drzewa – należy bezwzględnie zastosować metodę „przecisku” (ograniczenie wykopów otwartych);
2. w przypadku prowadzenia krawędzi wykopu (w rzucie korony drzewa) w odległości większej niż 3 m od pnia drzewa należy wykonać zabiegi ochronne minimalizujące szkody w systemie korzeniowym (wykop wykonywać ręcznie, nie przecinać grubych korzeni powyżej 4 cm, osłonić odkryte korzenie wilgotnym torfem oraz jutą lub folią, cieniować wykop w dni słoneczne);
3. należy wziąć pod uwagę zapisy pozostałych uzgodnień projektów branżowych dla planowanej inwestycji.

Opinia ważna jest dwa lata, tj. do dnia 16.09.2017r.

Integralną częścią niniejszej opinii jest ww. dokumentacja, w której rysunek nr Z 1 pn. „Inwentaryzacja zieleni Gospodarka drzewostanem” został ostemplowany przez tut. Zarząd.

**KIEROWNIK DZIAŁU**

*mgr inż. Barbara Kowalska*

Do wiadomości:

Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni;


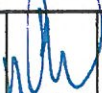

UD - a/a.

l.dz. 9065

ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM

**NORD Investments**  
Spółka z o.o.



|   |                         |   |  |   |                                 |
|---|-------------------------|---|--|---|---------------------------------|
| <br><b>NORD</b><br>Investments Sp. z o.o.<br>Pruszcz Gdański<br>ul. Komunalna 12 | Projektant              | inż H. Chorążewicz  | 2015-08<br> | Nr rys.   |                                 |
|   | Specjalność             |   |  |  |                                 |
|   | Sprawdzający            |   |  |   |                                 |
|   | Specjalność             |   |  |   |                                 |
| Podziąłka   | Inwestor                | Gmina Miasta Gdyni Al.Marszałka Piłsudskiego 52/54          |  |   | Branża                          |
| 1 : 500   | Inwestycja              | Budowa oświetlenia ulicy Partyzantów i Potasowej w Gdyni    |  |   | Z                               |
|   | Obiekt                  | Oświetlenie ulicy ul. Partyzantów                           |  |   |                                 |
| Faza proj.  | Tytuł projektu          | Inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem -zadanie 1 |  |   | Nr arch. proj.<br><br>3270/3274 |
| P.B.i P.W.  | Tytuł rysunku           | INWENTARYZACJA ZIELENI<br>GOSPODARKA DRZEWOSTANEM           |  |   |                                 |
|   | Nk: 2015-06-Partyzantow |   |  |   |                                 |





## URZĄD MIASTA GDYNI

Biuro Ogrodnika Miasta  
81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54  
telefon: 58 620-72-86; fax: 58 625-19-94; e-mail: ogrodnik.miejski@gdynia.pl

Gdynia, 26.08.2015 r.

SMO.7012.38.2015.PM.MG

NORD - Investments Sp z o.o.  
ul. Komunalna 12  
83-000 Pruszcz Gdański

dotyczy: „Budowy oświetlenia ulic: Partyzantów- Zadanie nr 1 i Potasowej- Zadanie nr 2 w Gdyni”.

Odpowiadając na wniosek o uzgodnienie projektu:

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Temat opracowania:    | „Budowa oświetlenia ulic:<br>Partyzantów- Zadanie nr 1 i Potasowej- Zadanie nr 2 w Gdyni”.<br>Inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem. |
| Adres inwestycji:     | Gdynia,<br>ul. Partyzantów, ul. Potasowa  |
| Inwestor:             | Gmina Miasta Gdyni<br>Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54<br>81-382 Gdynia   |
| Faza:                 | Projekt budowlany   |
| Branża:               | Zieleń  |
| Jednostka projektowa: | NORD - Investments Sp z o.o.<br>ul. Komunalna 12<br>83-000 Pruszcz Gdański  |
| Data opracowania:     | Sierpień 2015   |

Biuro Ogrodnika Miasta opiniuje w/w Zadanie nr 1 i Zadanie nr 2 pozytywnie, z czego Zadanie nr 1- Budowa oświetlenia ulicy Partyzantów w Gdyni, z następującymi uwagami:

- W obrębie planowanej inwestycji znajdują się 2 szt. lip drobnolistnych (*Tilia cordata*) w wieku ok. 50 lat oznaczone w inwentaryzacji nr: 15 i 16 oraz 5 szt. jarzębów szwedzkich (*Sorbus intermedia*) w wieku ok. 50 lat oznaczone w inwentaryzacji nr: 19, 20, 21, 23 wyznaczone przez BOM pismem SMO.7012.27.2015.JW jako egzemplarze cenne przyrodniczo. Należy zwrócić szczególną uwagę, aby prace związane z budową oświetlenia nie uszkodziły drzew, ani nie pogorszyły ich kondycji. W obrębie korony w/w drzew nie należy wykonywać żadnych cięć gałęzi.
- W obrębie planowanej inwestycji znajdują się 3 szt. wiązów górskich (*Ulmus glabra*), (w inwentaryzacji wskazano tylko 1 szt.- oznaczoną nr 1) w wieku ok. 40 lat, prace w obrębie korzeni należy prowadzić bezwykopowo lub ew. ręcznie, tak aby nie zaburzyć statyki drzew na skarpach.
- Przy drzewach oznaczonych w inwentaryzacji nr: 4, 5, 9 zaplanowano słupy oświetleniowe. BOM dopuszcza wykonanie jedynie minimalnych- niezbędnych

ciąć gałęzi, tak aby nie zaburzyć kształtu korony, statyki w/w drzew oraz nie wpłynąć na ich estetykę.

- Należy zadbać, aby prace prowadzone wokół drzew znajdujących się w granicach inwestycji oraz w jej sąsiedztwie nie wpłynęły negatywnie na ich kondycję zdrowotną oraz estetykę.
- Jeżeli występuje ryzyko uszkodzenia pni oraz koron istniejących drzew należy je odpowiednio zabezpieczyć poprzez odeskowanie. Obudować pnie drzew z desek do wysokości pierwszych gałęzi, czyli do ok. 2m, dolna krawędź każdej deski powinna opierać się na podłożu, korzenie należy przykryć słomianymi matami.
- Roboty ziemne w obrębie korzeni drzewa nie powinny być prowadzone w okresie wegetacji roślin, a szczególnie w okresie letnim. Najkorzystniejszym okresem na wykonanie tych robót są miesiące od października do kwietnia.
- W zasięgu korony drzewa i w odległości co najmniej 2m na zewnątrz od obrysu korony drzewa nie powinno się dopuścić do wykonywania placów składowych oraz dokonywania zmian poziomu gruntu.
- Należy uważać, aby nie naruszyć statyki drzew zlokalizowanych na skarpach.

Powyższe wytyczne dotyczą wszystkich drzew bezpośrednio narażonych na uszkodzenia spowodowane prowadzonymi pracami.

#### **Załącznik nr 1 – dokumentacja fotograficzna**

Jednocześnie Biuro Ogrodnika Miasta informuje, że:

- Uzgodnienie jest ważne 2 lata tj. do dnia 26.08.2017 r.,
- Integralną częścią w/w opinii jest dokumentacja ostemplowana przez tut. Referat,
- Decyzje na ewentualną wycinkę lub przesadzenie drzew i krzewów w wieku powyżej 10 lat wydaje Wydział Środowiska Urzędu Miasta Gdyni,
- **O rozpoczęciu prac należy powiadomić Biuro Ogrodnika Miasta z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem.**

P.O. KIEROWNIKA

*Hanna Niedźwiecka*

mgr inż. Hanna Niedźwiecka-Pasternak

Otrzymują:

1. Adresat
2. SMO a/a
3. ZDiZ

Opracowała: Paulina Mamelka, Magdalena Grodzka

*me mame* *Magda*

ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM

*[Signature]*  
NORD-Investments  
Spółka z o.o.



## Załącznik nr 1 – Dokumentacja fotograficzna

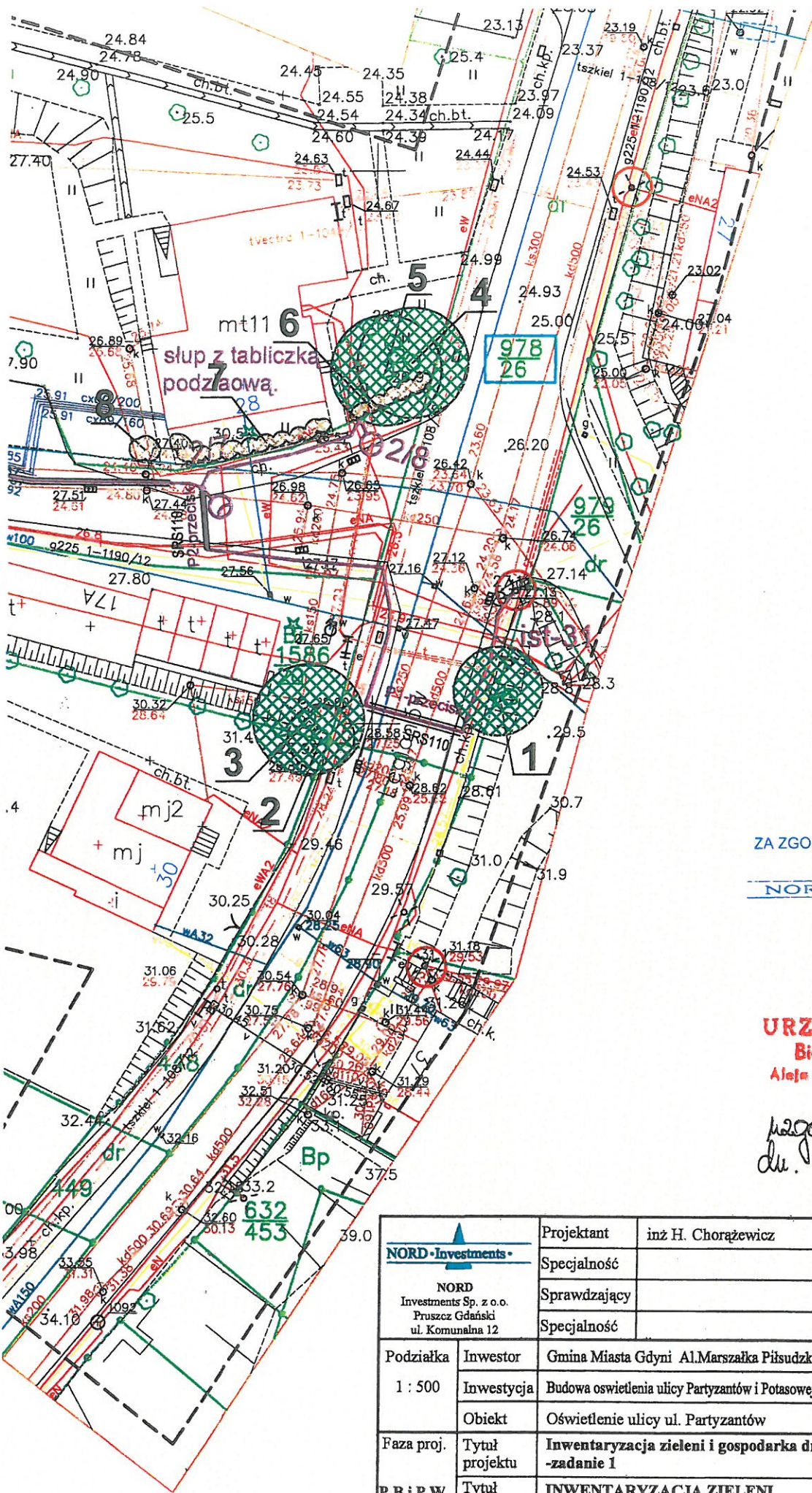


Fot. 1-2. Drzewa przy których planowane jest ustawienie słupów oświetleniowych. .



Fot. 3-4. Wiązy górskie (*Ulmus gabra*), przy których zaleca się wykonanie wykopów ręcznie.







ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

**NORD-Investments**  
Spółka z o.o.

**URZĄD MIASTA GDYNI**  
Biuro Ogrodnika Miasta  
Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54  
81-582 Gdynia

uzgodniono pozytywnie  
dn. 26.08.2015  
M. Górnicki

|   |                         |   |                    |         |   |  |
|---|-------------------------|---|--------------------|---------|---|--|
| <div></div> <div><b>NORD Investments</b></div> <div>NORD Investments Sp. z o.o.<br/>Pruszcz Gdański<br/>ul. Komunalna 12</div> |                         | Projektant  | inż H. Chorążewicz | 2015-06 |  | Nr rys.                                |
|   |                         | Specjalność   |                    |         |   | <b>Z 1</b>                             |
|   |                         | Sprawdzający  |                    |         |   |  |
|   |                         | Specjalność   |                    |         |   |  |
| Podziałka<br>1 : 500  | Inwestor                | Gmina Miasta Gdyni Al.Marszałka Piłsudskiego 52/54          |                    |         |   | Branża<br><br><b>Z</b>                 |
|   | Inwestycja              | Budowa oświetlenia ulicy Partyzantów i Potasowej w Gdyni    |                    |         |   |  |
|   | Obiekt                  | Oświetlenie ulicy ul. Partyzantów                           |                    |         |   |  |
| Faza proj.  | Tytuł projektu          | Inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem -zadanie 1 |                    |         |   | Nr arch. proj.<br><br><b>3270/3274</b> |
| P.B.i P.W.  | Tytuł rysunku           | INWENTARYZACJA ZIELENI<br>GOSPODARKA DRZEWOSTANEM           |                    |         |   |  |
|   | Nk: 2015-06-Partyzantow |   |                    |         |   |  |