

20.02.2014

UP

# NORD-Investments

Spółka z o.o.

L.dz. 76 / 2013

URZĄD MIASTA GDYNI  
wpłynęło: 2014-02-28, zał.: 5  
numer: 29159 / 2014

2024468

Pruszcz Gdański, dnia 26-02-2014 r.

Urząd Miasta Gdyni  
Al. Marszałka Piłsudskiego 52/5481-382 Gdynia  
Wydział Inwestycji  
Pani Z. Janowska

Dotyczy: "Budowa oświetlenia wybranych ulic i ciągów pieszych na terenie  
Dzielnicy Dąbrowa w Gdyni" - umowy nr KB/809/UI/168-W/2013

Przekazujemy warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznych wydane przez  
Energę Operator S.A. w Gdańsku następujących ulic:

- Łopianowa
- Koperkowa (szafka oświetleniowa - ul. Wiczlińska )
- Macierzanki (szafka oświetleniowa - ul. Walerianowa )
- Kameliowa (szafka oświetleniowa - ul. Kameliowa )
- ciągi piesze zad.5 i 6 (szafka oświetleniowa - ul. Nagietkowa )

wraz z projektami umów o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej do podpisania  
i odesłania załączonych obydwu druków do Energi.

załączniki:

- 5xkomplet

z poważaniem

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

NORD-Investments  
Spółka z o.o.

p. Janowska /

28.02.2014

NORD Investments Spółka z o.o.

tel.: 058 305 69 38+39, fax: 058 305 69 40; e-mail: sekretariat@nordsa.pl

NIP: 583-10-18-287,  
REGON 001266444,  
Konto bankowe: BOŚ S.A. O/Gdańsk  
78 1540 1098 2001 5549 4056 000183-000 Pruszcz Gdański, ul. Komunalna 12  
Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku  
VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Nr KRS 0000472644  
kapitał zakładowy: 650 000 PLN – wpłacono całość

15

Numer P/14/006535

Miejscowość Gdynia

Data 18-02-2014

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA**  
**DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA**  
**Oddział w Gdańsku**

1. Przyłączany obiekt:  
Nazwa: Szafka oświetleniowa MSO Kameliowa-zwiększenie mocy  
Adres (Nr działki): Gdynia, ul. Kameliowa  
gm. Gdynia
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 4 kW (zwiększenie mocy o: 1.88 kW)
4. Miejsce przyłączenia:  
GPZ - Wielki Kack [03500]  
Linia 15 kV kier. RDESTOWA PRZEMYSŁOWA LK.21801 [03500-12]  
Stacja SN/nn Dąbrówka Kameliowa [2992]  
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Dąbrówka Kameliowa [2992]  
Rozdzielnia 0,4kV w stacji transformatorowej
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:  
zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia obwodu 0,4 kV w stacji 15/0,4 kV w kierunku instalacji odbiorcy;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
- 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
- 7.1.1. Urządzenia WN i SN:  
-
- 7.1.2. Stacja transformatorowa:  
-
- 7.1.3. Urządzenia nn:  
-
- 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:  
-
- 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:  
-
- 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:  
-
- 7.1.7. Demontaże:  
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:  
**PODMIOT PRZYŁĄCZANY: Przystosować linię zasilającą do zwiększonego poboru mocy.**
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:  $\text{tg } \phi \leq 0,4$
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:  
w miejscu istniejącym
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:  
rozłącznik bezpiecznikowy z wkładkami topikowymi o prądzie znamionowym  $3 \times 10 \text{ A}$ , zainstalowane w szafce pomiarowej
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Liczniki: 3-fazowy energii elektrycznej czynnej;
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych  
-
- 9.6. Wymagania dodatkowe:  
a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

ZA ZGODNOŚCZ ORYGINAŁEM

NORD-Investments  
Spółka z o.o.



- b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
- c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
- d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
- e) inne:

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- a) Układ sieci Sieć 0,4 kV pracuje w układzie TN-C.
- b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
- c) Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA  
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
- d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- b) Napięcie znamionowe sieci 15 kV
- c) Prąd zwarcia doziemnego - A
- d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
- e) Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
- f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ Wielki Kack

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.

- g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

**Uwzględnić moc przyłączeniową  $P_p=2,12\text{kW}$  na podstawie nr PPE: PL0037320031498184.**

12.4. Inne wymagania:

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR

ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM

NORD Investments  
Spółka z o.o.

# Energa

operator

SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Inżynierski Przyłączeń

Jarosław Bruhn

Bruhn Jarosław

OPRACOWAŁ

tel. 058-6287-298

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Gdyni  
ul. Morska 118 C, 81-225 Gdynia

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
NORD Investments  
Spółka z o.o.





## Zarząd Dróg i Zieleni

jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni  
81-364 Gdynia, ul. 10 Lutego 24  
telefon: 58 761 20 00 - 01; fax: 58 662 28 41; e-mail: sekretariat@zdzia.gdynia.pl

Załącznik 7 D  
10.06.2013

UD.70112.12.2013.AnK(SP).6347

Gdynia, dnia 06 czerwca 2013 roku

URZĄD MIASTA GDYNI  
wpłynęło: 2013-06-07 zał. 1  
numer: 73777 / 2013  
1737870

Urząd Miasta Gdyni  
Wydział Inwestycji  
al. Marsz. Piłsudskiego 52/54  
81-382 Gdynia

dotyczy: warunków technicznych dla budowy oświetlenia ulicy Kameliowej w Gdyni na odcinku od posesji nr 7 do nr 49

### WARUNKI TECHNICZNE

Odpowiadając na wniosek o wydanie warunków technicznych budowy oświetlenia ulicy Kameliowej w Gdyni na odcinku od posesji nr 7 do nr 49, Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni informuje, iż w ramach realizacji inwestycji należy zapewnić oświetlenie spełniające wymagania normy PN - EN 13201-2:2007 „Oświetlenie dróg”.

W ramach planowanej inwestycji oświetlenie należy wykonać zgodnie z poniższymi warunkami:

1. zastosować kable oświetleniowe YAKXS spełniające wymagania normy PN-93/E-90400. Kable elektroenergetyczne i sygnalizacyjne o izolacji i powłoce polwinilowej na napięcie znamionowe nie przekraczające 6/6 kV. Ogólne wymagania i badania, o przekroju żył nie mniejszym niż 35 mm<sup>2</sup>, ułożone zgodnie z normą N SEP-E-004 Norma SEP. Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa;
2. instalacje zasilić (po ewentualnym zwiększeniu mocy) z szafki oświetleniowej zlokalizowanej przy stacji trafo na skrzyżowaniu ulicy Kameliowej i ulicy Imbirowej i połączyć kablem na tzw. podział sieci z instalacją oświetleniową przy ulicy Gorczykowej w okolicy nr 24 (Jeżeli jednocześnie wykonywane będzie oświetlenie odcinka pomiędzy ulicami Gorczykową i Sezamową – ww. połączenia nie wykonywać, natomiast połączyć na „podział sieci” z tym oświetleniem);
3. dodatkowo instalację połączyć kablem na tzw. podział sieci z najbliższą instalacją stanowiącą majątek Gminy Gdynia, tj. oświetleniem ulicy Gorczykowej w okolicy nr 60, ulicy Kameliowej w okolicy nr 14, ulicy Imbirowej 52;
4. do oświetlenia stosować oprawy oświetleniowe zgodne z normą PN-EN 60598-2-3:2002 Oprawy oświetleniowe. Wymagania szczegółowe. Zastosować oprawy oświetleniowe drogowe i uliczne, o najmniejszej, dopuszczalnej mocy; należy wykorzystać oprawy oświetleniowe LED, zgodne z ww. normą, z min. 7 letnią gwarancją producenta na okres użytkowania oprawy i źródła światła, wyposażone w indywidualną, autonomiczną redukcję mocy w godzinach późnonocnych; dopuszcza się również wyładowcze oprawy parkowe o rozsyłe lamp ulicznych, wyposażone w statecznik elektroniczny, o rozsyłe światła w kierunku dolnej półsfery, wykonane w II klasie ochronności z min. stopniem ochrony IP 66, wykonane z stopów metali nieulegających korozji, wyposażone w klosz szklany minimalizujący efekt ośnienia, odbłyśnik z stopów metali nieulegających korozji o wysokim stopniu czystości; oprawy o mocy większej lub równej 100W wyposażyć w indywidualną, autonomiczną redukcję mocy – nie stosować redukcji mocy w oprawach o mocy 70W lub mniej; stosować oprawy z źródłem światła sodowym wysokoprężnym o podwyższonej sprawności i min. trwałości średniej (50%) 30.000h;
5. oprawy zabezpieczyć poprzez zamontowanie wyłączników nadmiarowo prądowych jednorazowych, tzw. „bezpieczników topikowych” o odpowiedniej charakterystyce czasowo-prądowej, odpowiednim typie wkładki i wartości prądu znamionowego wkładki topikowej na tabliczkach bezpiecznikowych;
6. oprawy mocować bezpośrednio na słupie, w koniecznych przypadkach dopuszcza się wysięgnik o tzw. „zwyzce” 0,5m i wysięgu 1m;
7. zastosować słupy i wysięgniki oświetleniowe koloru opraw; stalowe ocynkowane ogniowo, fabrycznie malowane proszkowo, o grubości blachy min. 4mm, na fundamentach prefabrykowanych lub kompozytowych o odpowiedniej wytrzymałości wkopywane bezpośrednio w grunt, o wysokości nie mniejszej niż 6m;

8. malowaną numerację słupów uzgodnić na roboczo z tut. Zarządem; rozmieszczenie słupów zgodnie z wyliczeniami projektanta;
9. w projekcie przewidzieć zastosowanie śrubowych tabliczek słupowych typu tzw. „choinka” (wzór stosowany w ENERGA Oświetlenie Sopot).

Niniejsze warunki ważne są dwa lata, tj. do dnia 05.06.2015r. Należy je dołączyć do dokumentacji projektowej.

Jednocześnie informujemy:

- a) projektowaną infrastrukturę techniczną należy zlokalizować na terenie stanowiącym własność Gminy Miasta Gdyni; jeżeli warunek powyższy jest niemożliwy do spełnienia, przed przystąpieniem do prac projektowych należy uzyskać zapewnienie swobody dostępu dla eksploatacji i konserwacji projektowanego oświetlenia poprzez ustanowienie tzw. nieodpłatnej służebności gruntowej;
- b) z tut. Zarządem należy uzgodnić projekt budowlano-wykonawczy planowanej inwestycji (w trzech egzemplarzach) z wyraźnie zaznaczonymi granicami własności;
- c) dokumentacja projektowa winna zostać wykonana przez osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w odpowiedniej specjalności, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z 2010r. – tekst jednolity z późn. zmianami) oraz przepisami wykonawczymi do tego aktu prawnego, m.in. rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. poz. 462 z 2012r.).

UD - a/a.  
ldz 4499

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
NORD-Investments  
Spółka z o.o.





40/1-11

## URZĄD MIASTA GDYNI

Biuro Ogrodnika Miasta

81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

telefon: 58 620-72-86; fax: 58 625-19-94; e-mail: ogrodnik.miejski@gdynia.pl

Gdynia, 22.04.2014 r.

SMO.7012.25.2014.MM.PM

SiDAŚ 14.7.2014

NORD – Investments  
ul. Komunalna 12  
83-000 Pruszcz Gdański

dotyczy: „Opinii na temat występowania drzew cennych przyrodniczo w obrębie projektu budowy sieci oświetleniowej na terenie dzielnicy Dąbrowa w Gdyni.”

W nawiązaniu do pisma L.dz.114/2013 z dn. 19.03.2014r. Biuro Ogrodnika Miasta informuje, że dnia 17.04.2014r. dokonano wizji w terenie.

## WNIOSKI:

Roślinność o wysokiej wartości przyrodniczej występująca w ramach opracowania to:

- Zadanie 1 – ul. Łopianowa:
  - 2 daglezje – pnie o obwodach 54 i 60cm; klon – pnie o obwodach 48, 50, 52cm;
  - 3 wierzby, szpaler drzew z gatunków: dąb, lipa, wierzba, brzoza, grab, jarząb, bez,
- Zadanie 2 – ul. Koperkowa:
  - sosna, rokitnik, szpaler 8 żywotników,
- Zadanie 3 – ul. Macierzanki:
  - świerk, dąb – pnie o obwodach 180+175,
- Zadanie 4 – ul. Kameliowa:
  - 2 sosny, świerk, metasekwoja, tulipanowiec, rokitnik, szpaler drzew z gatunków: topola, brzoza,
- Zadanie 5 – tereny leśne pomiędzy ulicami: Nagietkową, Sezamową, Gorzycową, Kameliową:
  - dąb – pień o obwodzie 190cm, dąb – pień o obwodzie 118, brzoza – pień o obwodzie 77cm, szpaler drzew z gatunków: topola, brzoza,

\* określenie wartości przyrodniczej pozostałej zieleni (Zał. 1) możliwe będzie po przedłożeniu inwentaryzacji zieleni obejmującej egzemplarze drzew i krzewów wchodzących w kolizję projektowanej sieci oraz zlokalizowanych w odległości do 5m od sieci.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

  
NORD-Investments  
Spółka z o.o.

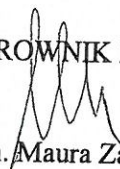
21

- Zadanie 6 – ciąg pieszy pomiędzy ulicami Ziołową i Nagietkową: \*  
- 2 świerki – pnie o obwodach 47 i 54,

\* określenie wartości przyrodniczej pozostałej zieleni (Załącznik 1) możliwe będzie po przedłożeniu inwentaryzacji zieleni obejmującej egzemplarze drzew i krzewów wchodzących w kolizję projektowanej sieci oraz zlokalizowanych w odległości do 5m od sieci.

Załącznik nr 1 – mapki poglądowe

KIEROWNIK REFERATU

mgr inż. arch.  Maura Zaworska-Błasziewicz

Otrzymują:

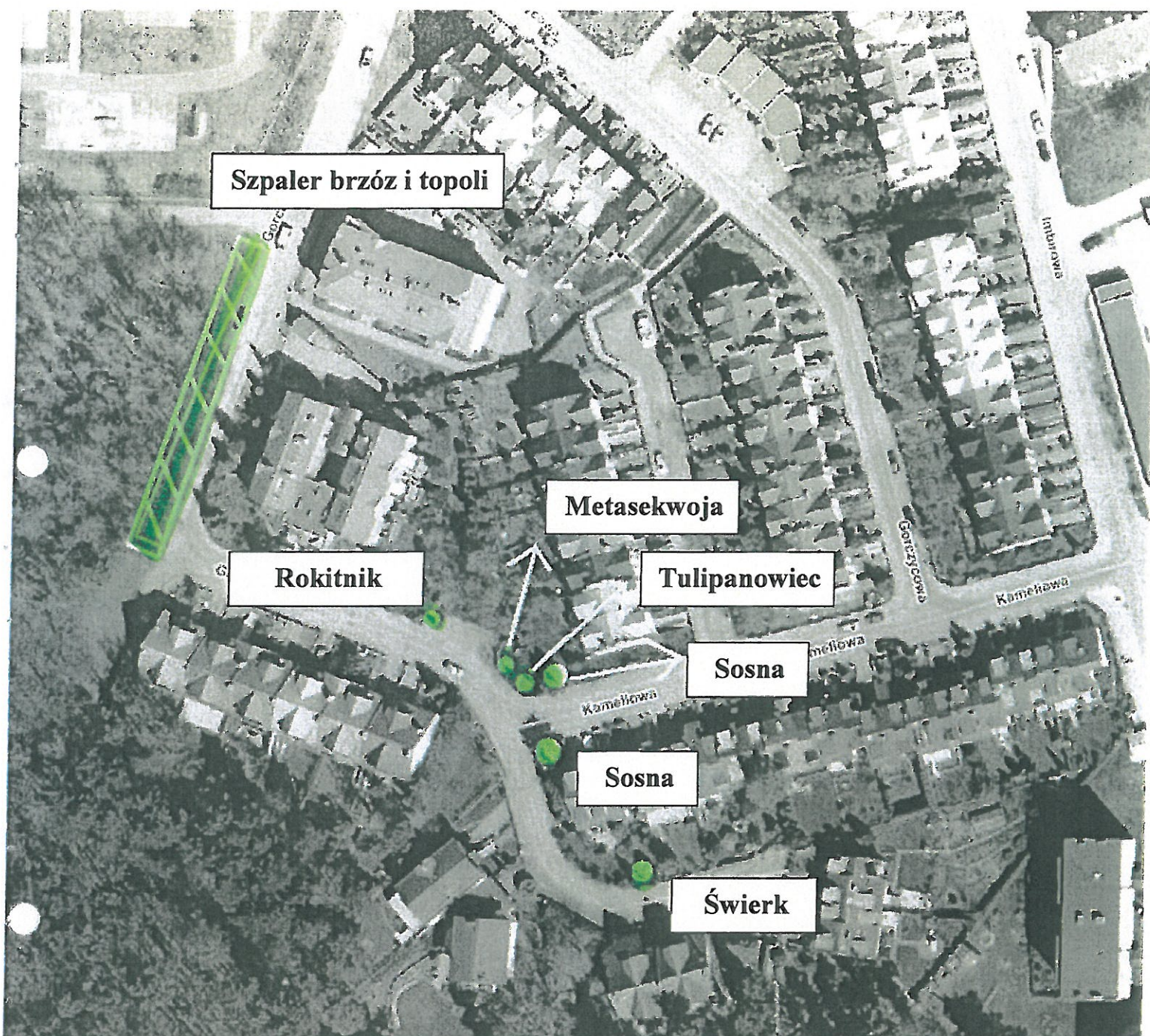
1. Adresat
2. SMO a/a

Opracowała: Małgorzata Malinowska, Paulina Mamełka

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

  
NORD-Investments  
Spółka z o.o.





ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

NORD-Investments  
Spółka z o.o.



## Opinia geotechniczna

dla sieci oświetleniowej w miejscowości Gdynia, Dzielnica Dąbrowa,  
ulica Kameliowa

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25-04-2012 sieć oświetleniową wykonaną na słupach stalowych zaliczono do *pierwszej kategorii geotechnicznej*.

Geotechniczne warunki posadowienia ustalono na podstawie obserwacji istniejącej sieci oświetleniowej na sąsiednich ulicach oraz wykopu próbnego.

Projektowane słupy z fundamentem betonowym o głębokości 1,2 m będą posadowione w *prostych warunkach gruntowych*, w gruncie rodzimym, nośnym (piasek), wystarczającym do bezpiecznego ustawienia słupów.

Roman Więłłowicz

mgr inż. ROMAN WIĘŁŁOWICZ

upr. bud. do projektowania i kierowania robotami  
w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych  
bez ograniczeń  
nr upr. proj. GT-III-630/269/76  
nr upr. wyk. 906 Gd/73

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

NORD-Investments  
Spółka z o.o.