UCHWAŁA NR .....

RADY MIASTA GDYNI

z dnia ..... 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Stryjskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami)[1)] oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U z 2014 r. poz. 782 ze zmianami)[2)] Rada Miasta Gdyni uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Stryjskiej, oznaczonej ewidencyjnie na karcie mapy 69, obręb Gdynia jako działka nr 166/48 o powierzchni 3470m^2, objętej księgą wieczystą nr GD1Y/00008783/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:
Z. Zmuda-Trzebiatowski

[1)] Zmiany tekstu jednolitego zostały opublikowane w Dz. U. z 2013 r. poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, 1072.

[2)] Zmiany tekstu jednolitego zostały opublikowane w Dz. U. z 2014 r. poz. 1039.

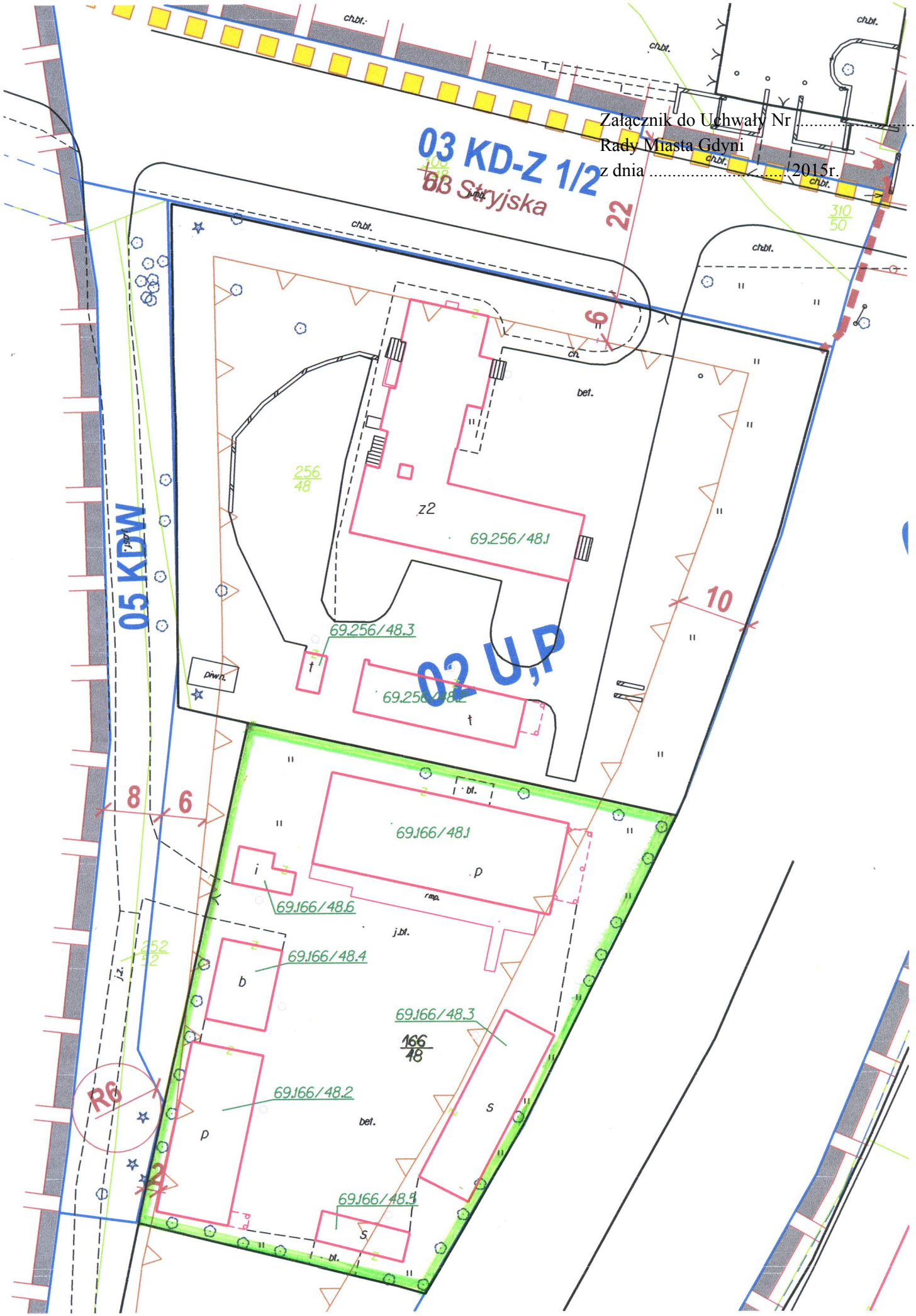
UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż działki nr 166/48 o powierzchni 3470m^2, położonej przy ul.Stryjskiej na rzecz użytkownika wieczystego BMG Goworowski Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością. Przedmiotowa działka zabudowana jest budynkiem socjalno-biurowym,, dwoma halami produkcyjnymi oraz magazynami, stanowiącymi własność użytkownika wieczystego.

Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest działka obowiązuje miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Wzgórze Św. Maksymiliana i Mały Kack w Gdyni, rejon ulicy Stryjskiej i K.Górskiego, zatwierdzony uchwałą nr IX/133/15 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 maja 2015 r. Przedmiotowa działka znajduje się w strefie: 02 U,P – zabudowa usługowa, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną określone w zarządzeniu Prezydenta Miasta Gdyni w sprawie określenia wykazu i warunków sprzedaży nieruchomości.

Uchwała podlega nadzorowi wykonywanemu przez Wojewodę Pomorskiego.

PNZ.6840.9.2015/KA

Załącznik do Uchwały Nr .....
Rady Miasta Gdyni
z dnia ..... 2015r.