

Przedmiar-EtapII

Kosztorys

Inwestycja: Przebudowa i remont kuchni i zaplecza kuchennego
Przedszkole nr 47 w Gdyni

Rodzaj robót: Roboty inst.sanit.ETAPII-parter : went. ,c.o., wod-kan.

Inwestor: Przedszkole nr 47
ul. Maciejewicza 9 , 81-189 Gdynia

Sporządził: E.Kwaśniewska

Data sporządzenia: 15.11.2012

Kody Wspólnego Słownika Zamówień robót objętych przedmiotem zamówienia	
45332200-5	Hydraulika
45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe
45331210-1	Instalowanie wentylacji
45330000-9	Hydraulika i roboty sanitarne
45262700-8	Przebudowa budynków

zamawiający

wykonawca

CHARAKTERYSTYKA ROBÓT - ETAP II

PRZEBUDOWA I REMONT POMIESZCZEŃ KUCHNI I ZAPLECZA KUCHENNEGO W BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR47 , GDYNIA , UL MACIEJEWICZA 9

Zakres robót :

Etap II obejmuje wykonanie robót sanitarnych na parterze budynku w sposób umożliwiający kontynuację remontu i przebudowy przewidzianej w etapie III (piętro).

Remont instalacji wodno-kanalizacyjnej w części budynku objętej opracowaniem (parter):

Istniejące piony kanalizacyjne żeliwne jak również wszystkie podejścia do odbiorów projektowanych i istniejących należy wymienić na nowe z rur PCV(w obrębie pomieszczeń objętych remontem) .

Piony i podejścia do przyborów wykonać z rur PCV łączonych na uszczelki gumowe. W

pomieszczeniach należy prowadzić piony w bruzdach lub obudować płytą gipsokartonową.

Odpowietrzenie instalacji kanalizacyjnej poprzez wywiewki na pionach kanalizacyjnych lub poprzez projektowane zawory napowietrzające (patrz cz. rysunkowa)

Odprowadzenie ścieków z pomieszczeń kuchni i zaplecza :

- -do kanalizacji technologicznej wykonanej w 2012r (wyposażonej w osadnik tłuszczu i piasku)
- - z zaplecza socjalnego –do kanalizacji sanitarnej istniejącej.
- piony i podejścia do przyborów wykonać z rur PCV łączonych na uszczelki gumowe.
- odpowietrzenie instalacji kanalizacyjnej poprzez wywiewki na pionach kanalizacyjnych lub poprzez projektowane zawory napowietrzające (patrz cz. rysunkowa)

Instalacje wody zimnej

Istniejącą instalację wody zimnej w części objętej dokumentacją (podejścia do urządzeń) należy wymienić. Nową instalację wykonać z rur PP SRD11 PN10 , PE-RT/Al/PE-HD Multi Uniwersal - rozprowadzenie kondygnacyjne z rur polietylenowych PE-RT PN10 push.

Instalację wodociągową z rur wielowarstwowych wykonać w technologii TECE flex lub w technologii KAN-therm łączonych na złączki mosiężne gwintowane. Dopuszcza się zastosowanie rur w systemie Wirsbo z rur PEX R W R(w rurze osłonowej). Poziomy i piony zaizolować otuliną polietylenową termaflex gr.9mm.

Instalacje wody ciepłej.

Istniejącą instalację wody ciepłej i cyrkulacji w części modernizowanej (podejścia do urządzeń) należy w całości wymienić. Instalację wodociągową należy wykonać z rur PE-RT/Al/PE-HD Multi Uniwersal lub z rur PP-Stabi Al PN20

Instalację wody ciepłej i cyrkulacji wykonać z rur wielowarstwowych w technologii TECE flex lub w technologii KAN-therm łączonych na złączki mosiężne gwintowane.

Poziomy i piony zaizolować otuliną polietylenową termaflex gr.:

- 20mm –dla średnic wewnętrznych do 22mm

- 30mm –dla średnic wewnętrznych od 22 do 35mm

Uwaga : wykonać podejścia wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji dla potrzeb etapu III(pion 1 , 2, 3)

-próby hydrauliczne

Po montażu należy wykonać próby szczelności na zimno oraz płukanie instalacji.

Urządzenia sanitarne

Przewiduje się częściowo wykorzystanie urządzeń technologicznych istn. Pozostałe urządzenia –technologiczne do zakupu – ze stali nierdzewnej.

Należy zastosować urządzenia jakości 1-ej , przy czym do białego montażu o jakości 1-nie gorszej niż f-my KOŁO.

Pomieszc.	Materiały montażowe i urządzenia (do podłączenia)	Il.	Uwagi
PARTER			
Wydawalnia	-Umywalka ceramiczna np. Koło/Rekord 40 na półnodze (+dozownik mydła +uchwyt na ręczniki pap.)	1kpl	Handlowa
Zmywalnia	-Stół ze zlewem stalowym 2-komorowym z dolną półką 100x60x85cm- istn.+ zakup baterii (stojąca kolumn. z wylewką DOC-3 ze spryskiwaczem) -Zmywarka gastronomiczna z podstawą- istn. -Wpust podłogowy z rusztem stalowym	1kpl 1kpl 1kpl	„/istn Istn. Handlowy
Pom. Socjalne z WC	-WC ze stelażem Geberit i deską sedesową - Kabina prysznicowa z PCV z brodzikiem „80” i baterią prysznicową ścienną -Umywalka ceramiczna np. Koło/Rekord 40 na półnodze (+dozownik mydła +uchwyt na ręczniki pap.) -Zlew stalowy z ociekaczem na szafce ;185x60cm	1kpl 1kpl 1kpl 1kpl	„ „ „ „
Pom. gospodarcze	-Zlew gospodarczy – istn. -Pralka- istn. - Zlew stalowy np. .INTRA GUB2 STD z fartuchem i baterią ścienną -Wanna do mycia zabawek- istn. -Wpust podłogowy z rusztem stalowym	1kpl 1kpl 1kpl 1kpl 1kpl	Istn. „ Handlowy Istn. Handlowy
Materiały montażowe-do zakupu			
1	Rury kanalizacji sanitarnej PCV: D32,40,50,70,110	kpl	Wg obmiaru
2	Rury wody zimnej i ciepłej – wielowarstwowe D40x3,7, D32x4, D25x3,5,D18x2,5,D16x2 izol.pianką poliuretanową	kpl	Wg obmiaru
3	Zawory odcinające kulowe, D40, D32, D25,D20,D15- do instalacji wodnych	kpl	Wg obmiaru

b) parter -wentylacja mechaniczna:

Wywiew W4

- zmywalnia (kubatura ca 23 m3),
- pomieszczenie gospodarcze (kubatura ca 25 m3)
- WC z zapleczem socjalnym (kubatura ca 27 m3)

Projektuje się wentylatory typ typ VORT Max S D120 o przepływie 102,8m³/godz. i mocy 80wat - ,obroty 2200 obr/min, systemu VORTICE.-szt3

Wentylatory włączane okresowo –do przewietrzania pomieszczenia (WC –przy zapaleniu światła).

Wyrzut powietrza do kanału istniejącego wentylacji grawitacyjnej.

W pomieszczeniu zmywalni na kanałach grawitacyjnych należy zastosować kratki wentylacyjne z przepustnicą zwrotną zapobiegającą przed nadmuchem powietrza z dachu budynku.(szt.2)

c) modernizacija instalacji c.o.

Nazwa pomieszczenia	Typ grzejnika istniejącego	Wydajność grzejnika (wat) płytkowego -zamiennik
PARTER		
Pom gospodarcze	2x 9/1	1x2000
WC	-	1x1000
Pom. socjalne	1x6/1	1x1000
Wydawalnia	2x7/1	2x730

Przy grzejnikach zastosować zawory grzejnikowe termostaticzne z głowicą np. typ RTD-N- f-my Danfoss.(gałazki grzejnikowe wymienić)

próby hydrauliczne- po montażu należy wykonać próby szczelności na zimno a następnie na gorąco wg PN-64/B-10400

P47 w Gdyni-ETAPII-przedmiar robót						
Lp.	Nr specyfikacji technicznej	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka		Cena jednostkowa	Wartość
			Nazwa	Ilość		
1	3	4	5	6	7	8
1. Demontaż ,wymiana.						
1.1. Instalacje wod-kan.						
1.1.1	SST-IS1	Demontaż podejść odpływowych z rur PCW o średnicy 50 mm.	szt.	6		0,00
1.1.2	SST-IS1	Demontaż zlewu .	kpl.	2		0,00
1.1.3	SST-IS1	Demontaż umywalki.	kpl.	1		0,00
1.1.4	SST-IS1	Demontaż wanny.	kpl.	1		0,00
1.1.5	SST-IS1	Demontaż ustępu z miską fajansową.	kpl.	1		0,00
1.1.6	SST-IS1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm.	m	20		0,00
1.1.7	SST-IS1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 25-32 mm.	m	40		0,00
1.1.8	SST-IS1	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) z zakorkowaniem podejścia o średnicy 15-20 mm.	szt.	5		0,00
1.1.9	SST-IS1	Demontaż zaworu przelotowego o średnicy 15-20 mm.	szt.	6		0,00
1.1.10	SST-IS1	Demontaż baterii ściennych	szt.	4		0,00
1.1.11	SST-IS1	Demontaż zaworu przelotowego o średnicy 25-32 mm.	szt.	12		0,00
1.1.12	SST-IS1	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy fi 50 mm.	szt.	3		0,00
1.1.13	SST-IS1	Demontaż podejść odpływowych z rur stalowych o średnicy 32 - 40 mm.	szt.	2		0,00
1.1.14	SST-IS1	Demontaż rury żeliwnej kanalizacyjnej o średnicy 50 - 100 mm, na ścianach budynku.(pion 2 i 3)	m	9		0,00
1.2. Instalacje gazowe						

3.1.1	SST-IS1	Rurociąg z rur PCW kanalizacyjnych, na ścianach budynku, łączony metodą wciskową, rurociąg o średnicy 40 mm.	m	3		0,00
3.1.2	SST-IS1	Rurociąg z rur PCW kanalizacyjnych, na ścianach budynku, łączone metodą wciskową, rurociąg o średnicy 50 mm.	m	8		0,00
3.1.3	SST-IS1	Rurociąg z rur PCW kanalizacyjnych, na ścianach budynku, łączone metodą wciskową, rurociąg o średnicy 75 mm.(piony 1, 2 i 3)	m	11		0,00
3.1.4	SST-IS1	Rurociąg z rur PCW kanalizacyjnych, na ścianach budynku, łączone metodą wciskową, rurociąg o średnicy 110 mm.	m	2		0,00
3.1.5	SST-IS1	Dodatek za podejście odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 40 mm.	podejście	3		0,00
3.1.6	SST-IS1	Dodatek za podejście odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 50 mm.	podejście	4		0,00
3.1.7	SST-IS1	Dodatek za podejście odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 75 mm.	podejście	3		0,00
3.1.8	SST-IS1	Dodatek za podejście odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 110 mm.	podejście	1		0,00
3.1.9	SST-IS1	Umywalki pojedyncze- umywalka pojedyncza porcelanowa z półnogą , syfonem, oraz dozownikiem mydła i uchwytem na ręczniki papierowe- w/g dokumentacji	kpl.	2		0,00
3.1.10	SST-IS1	Wanny kąpielowe i koryta pralnicze wanna istniejąca 1000 mm. (materiał z demontażu)	kpl.	1		0,00
3.1.11	SST-IS1	Zlewozmywak 2-komorowy stalowy istniejący 100x60x85mm na szafce (materiał inwestora)	szt.	1		0,00
3.1.12	SST-IS1	Zlew 1-komorowy stalowy z ociekaczem -na szafce 185x60cm-pom. socjalne	szt.	1		0,00
3.1.13	SST-IS1	Zlewy na ścianie- analogia zlew 60x50cm z fartuchem ze stali nierdzewnej- pom. gospodarcze	szt.	1		0,00
3.1.14	SST-IS1	Brodzik natryskowy z PCV „80” z kabiną prysznicową z PCV	kpl.	1		0,00
3.1.15	SST-IS1	Ustępy ustęp z płuczką ustępową typu "dolnopłuk".zmontowany na ramie Geberit z zaworem podtynkowym	kpl.	1		0,00
3.1.16	SST-IS1	Czyszczaaki z PVC kanalizacyjne czyszczak z PVC kanalizacyjny o połączeniu wciskowym o średnicy 75 mm.	szt.	3		0,00

3.1.17	SST-IS1	Wymiana dołącznika (trapera) o średnicy 75 mm.- wstawienie	szt.	3		0,00
3.1.18	SST-IS1	Wpusty ściekowe i syfony z tworzywa sztucznego wpust ściekowy z tworzywa sztucznego o średnicy 50 mm.	szt.	3		0,00
3.1.19	SST-IS1	Montaż pralki i zmywarki-urządzenia istniejące warzyw-urządzenie istniejące	kpl.	2		0,00
3.2. Instalacje wody zimnej i ciepłej						
3.2.1	SST-IS1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych rurociąg z PE o średnicy zewnętrznej 16x2 mm.	m	12		0,00
3.2.2	SST-IS1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych rurociąg z PE o średnicy zewnętrznej 20x2 mm.	m	15		0,00
3.2.3	SST-IS1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych rurociąg z PE o średnicy zewnętrznej 32 mm.	100 m	0,12		0,00
3.2.4	SST-IS1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych rurociąg z PE o średnicy zewnętrznej 40 x3,7mm.	m	12		0,00
3.2.5	SST-IS1	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych podejście dopływowe do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. połączenie sztywne, średnica nominalna 15mm.	szt.	16		0,00
3.2.6	SST-IS1	Zawory przelotowe z połączeniem na dwuzłączkę zawór o średnicy nominalnej 15 mm - kulowy.	szt.	1		0,00
3.2.7	SST-IS1	Zawory przelotowe z połączeniem na dwuzłączkę zawór o średnicy nominalnej 15 mm - kulowy ze złączką do węża	szt.	2		0,00
3.2.8	SST-IS1	Baterie umywalkowe,- bateria umywalkowa stojąca o średnicy nominalnej 15mm.	szt.	2		0,00
3.2.9	SST-IS1	Baterie zlewozmywakowe,--analogia bateria zlewozmywakowa ścienna z natryskiem wyjmowanym o średnicy nominalnej 15mm.	szt.	1		0,00
3.2.10	SST-IS1	Baterie zlewozmywakowe zmywakowa stojąca o średnicy nominalnej 15mm.	szt.	1		0,00

3.2.11	SST-IS1	Baterie zlewozmywakowe zmywakowa ścienna 15mm.	szt.	1		0,00
3.2.12	SST-IS1	Mieszacze natryskowe i natryski mieszacz natryskowy o średnicy nominalnej 15x20 mm.	10 szt.	1		0,00
3.2.13	SST-IS1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, próba szczelności instalacji w budynkach niemieszkalnych, rurociąg o średnicy do 63 mm.	m	51		0,00
3.2.14	SST-IS1	Płukanie instalacji wodociągowej płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych.	m	51		0,00
4. Roboty budowlane towarzyszące						
4.1. Przekucia,bruzdy, izolacje.						
4.1.1	SST-IS1	Przebiecie otworów o grubości 40 cm w elementach z betonu żwirowego o powierzchni do 0,05 m2	szt.	8		0,00
4.1.2	SST-IS1	Zabetonowanie powierzchni otworów do 0,1 m2 przy głębokości ponad 10 cm w stropach i ścianach, przy użyciu żurawia okiennego.	szt.	8		0,00
4.1.3	SST-IS1	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0,023 m2 w elementach z betonu żwirowego.	m	12		0,00
4.1.4	SST-IS1	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0,045 m2 w podłogach stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań, przy użyciu żurawia okiennego.	m	12		0,00
4.1.5	SST-IS1	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni w jednym miejscu do 0,25 m2.	msc.	6		0,00
4.1.6	SST-IS1	Izolacja otulinami poliuretanowymi-rurociągi wody zimnej, jedna warstwa, grubość izolacji do 9 mm, średnice zewnętrzne rurociągów do 40 mm. L=26,5mb	m2	5		0,00
4.1.7	SST-IS1	Izolacja otulinami poliuretanowymi-rurociągi wody zimnej, jedna warstwa, grubość izolacji do 30 mm, średnice zewnętrzne rurociągów 17- 40 mm. L=26,5mb	m2	5,5		0,00
4.1.8	SST-IS1	Wywóz śmieci na wysypisko.-kontener 3,5t	kurs	1		0,00
Razem				0,00		
:						